

## 分譲賃貸マンション

ユニヴェルシオール学園の丘

所在地	東京都町田市南大谷705-6		
構造	RC造10階建	総戸数	全588戸
建築年月	平成18年9月竣工		
駐車場	要確認		
敷金	賃料の1ヶ月分	礼金	賃料の1ヶ月分
共益費	9,000円/月		
契約期間	定期借家3年(転勤者留守宅)		
更新料	無		
家財保険	別途ご案内あり		
鍵交換代			
入居日	即日		

お申込書: 当社指定  
お申込資格

1. 安定した収入のある職業に従事している方
2. 本人と同等か、それ以上の収入のある親族の連帯保証人を立てられる方
2. 所得証明・住民票・連帯保証人の印鑑証明ほか、当社が請求する書面の提出あるいは提示ができる方

・退去時に貸主指定の業者にて、ヘアスクリーニングを行い、その費用を借主負担とする特約があります。  
・図面は概要になりますので実際と異なる場合は現況を感知します。  
・先約が入っている場合がありますので、必ずご確認ください。  
・住宅・駐車場につきましては、借賃の1ヶ月分の1.05倍相当額を仲介手数料として頂きます。  
・ピアノ等・楽器の演奏不可・ペットの飼育不可です。

諸条件相談可

1055号室

128,000円

3LDK  
65.33㎡



- ☆マンション内設備☆
- ・カラオケルーム
- ・シアタールーム
- ・ライットボックス
- ・託児室
- ・キッズルーム
- ・コンピニ
- ・ゲストルーム
- ・ラウンジ

- ★オートロック
- ★エレベーター
- ★都市ガス
- ★システムキッチン
- ★エアコン1基 (残置品)
- ★追炊き機能付き風呂
- ★床暖房
- ★宅配ボックス
- ★駐輪場
- ★フロンツサービス有



社宅管理業務代行のリーディングカンパニー  
株式会社 タイセイ・ハウジー

国土交通大臣免許(7)第3440号 (社)首都圏不動産公正取引協議会加

向ヶ丘営業所 営業時間: 9:30~18:30 定休日/水曜定休 (1~3月は無休)

☎ 044-934-6161 FAX 044-932-6365

〒214-0014 神奈川県川崎市多摩区登戸2715-2

E-mail mukougakoka@taisei-hs.co.jp URL http://www.taisei-hs.co.jp/

2009.7  
■手数料  
■借主100%負担  
■客付100%配分